

BẢN TIN PHÁP LUẬT – SỐ ĐẶC BIỆT

Tổng hợp các Quyết định của UBND các tỉnh nhằm hướng dẫn thi hành
Luật Đất đai 2024, Luật Nhà ở 2023, Luật Kinh doanh Bất động sản 2023

Gia Lai

(Cập nhật đến ngày 16/04/2025)

1. **Quyết định 51/2024/QĐ-UBND** kéo dài thời hạn áp dụng quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về **Bảng giá các loại đất** giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn các huyện, thị xã, thành phố, tỉnh Gia Lai, ban hành ngày 19/10.2024, có hiệu lực ngày 01/01/2025
2. **Quyết định 18/2025/QĐ-UBND** về Quy định **đấu giá quyền sử dụng đất** để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu, ban hành ngày 06/04/2025, có hiệu lực ngày 15/04/2025.
3. **Quyết định 20/2025/QĐ-UBND** quy định về **giao đất ở không đấu giá quyền sử dụng đất** cho cá nhân trên địa bàn tỉnh Lai Châu, ban hành ngày 06/04/2025, có hiệu lực ngày 15/04/2025.
4. **Quyết định 09/2025/QĐ-UBND** quy định **hạn mức giao đất nông nghiệp đối với hộ gia đình**, cá nhân sử dụng đất nông nghiệp **trước ngày 01 tháng 7 năm 2014** do tự khai hoang, không có tranh chấp trên địa bàn tỉnh Gia Lai, ban hành ngày 20/02/2025, có hiệu lực ngày 03/02/2025.
5. **Quyết định 54/2024/QĐ-UBND** quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc **tách thửa đất, hợp thửa đất** đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Gia Lai, ban hành ngày 31/10/2024, có hiệu lực ngày 10/11/2024.
6. **Quyết định 56/2024/QĐ-UBND** quy định về **bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất** trên địa bàn tỉnh Gia Lai, ban hành ngày 31/10/2024, có hiệu lực ngày 10/11/2024.
7. **Quyết định 57/2024/QĐ-UBND** về Đơn giá **bồi thường thiệt hại cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất** áp dụng trên địa bàn tỉnh Gia Lai, ban hành ngày 31/10/2024, có hiệu lực ngày 10/11/2024.
8. **Quyết định 62/2024/QĐ-UBND** về Đơn giá **bồi thường thiệt hại thực tế về nhà, nhà ở, công trình xây dựng để làm căn cứ tính bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất** trên địa bàn tỉnh Gia Lai, ban hành ngày 04/12/2024, có hiệu lực ngày 24/12/2024.
9. **Quyết định 29/2025/QĐ-UBND** sửa đổi Quyết định 57/2024/QĐ-UBND về đơn giá **bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất** áp dụng trên địa bàn tỉnh Gia Lai, ban hành ngày 04/04/2025, có hiệu lực ngày 15/04/2025.
10. **Quyết định 04/2025/QĐ-UBND** về Quy định mức **hỗ trợ bằng hình thức đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho người có đất thu hồi là đất nông nghiệp, đất ở kết hợp kinh doanh dịch vụ** trên địa bàn tỉnh Gia Lai, ban hành ngày 08/01/2025, có hiệu lực ngày 19/01/2025.
11. **Quyết định 72/2024/QĐ-UBND** quy định mức chi đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện **bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất** trên địa bàn tỉnh Gia Lai, ban hành ngày 31/12/2024, có hiệu lực ngày 11/01/2025.
12. **Quyết định 66/2024/QĐ-UBND** quy định **giá thóc thu thuê sử dụng đất nông nghiệp năm 2025** trên địa bàn tỉnh Gia Lai, ban hành ngày 17/12/2024, có hiệu lực ngày 01/01/2025.

13. **Quyết định 70/2024/QĐ-UBND** quy định một số chỉ tiêu cụ thể để thực hiện **xác định giá đất** trên địa bàn tỉnh Gia Lai, ban hành ngày 27/12/2024, có hiệu lực ngày 07/01/2025.
14. **Quyết định 68/2024/QĐ-UBND** quy định **mức nộp tiền khi được Nhà nước giao đất**, cho thuê đất để sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp từ đất chuyên trồng lúa áp dụng trên địa bàn tỉnh Gia Lai, ban hành và có hiệu lực ngày 27/12/2024.
15. **Quyết định 59/2024/QĐ-UBND** quy định **diện tích đất để xây dựng công trình** phục vụ trực tiếp sản xuất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Gia Lai, ban hành ngày 08/11/2024, có hiệu lực ngày 18/11/2024.
16. **Quyết định 49/2024/QĐ-UBND** quy định hạn mức **giao đất cho tổ chức tôn giáo**, tổ chức tôn giáo trực thuộc trên địa bàn tỉnh Gia Lai, ban hành ngày 14/10/2024, có hiệu lực ngày 25/10/2024.
17. **Quyết định 61/2024/QĐ-UBND** quy định mức tỷ lệ phần trăm (%) để tính đơn giá thuê đất, mức **đơn giá thuê đất xây dựng công trình ngầm**, mức đơn giá thuê đất đối với **đất có mặt nước** trên địa bàn tỉnh Gia Lai, ban hành ngày 14/11/2024, có hiệu lực ngày 24/11/2024.
18. **Quyết định 10/2025/QĐ-UBND** quy định Định mức kinh tế - kỹ thuật **thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất** áp dụng trên địa bàn tỉnh Gia Lai, ban hành ngày 26/02/2025, có hiệu lực ngày 09/03/2025.
19. **Quyết định 65/2024/QĐ-UBND** quy định về diện tích, vị trí, **mục đích sử dụng của công trình xây dựng phục vụ trực tiếp sản xuất nông nghiệp** trên đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Gia Lai, ban hành ngày 17/12/2024, có hiệu lực ngày 28/12/2024.