

BẢN TIN PHÁP LUẬT – SỐ ĐẶC BIỆT

Tổng hợp các Quyết định của UBND các tỉnh nhằm hướng dẫn thi hành
Luật Đất đai 2024, Luật Nhà ở 2023, Luật Kinh doanh Bất động sản 2023

VĨNH PHÚC

(Cập nhật đến ngày 01/04/2025)

1. **Quyết định 46/2024/QĐ-UBND** hướng dẫn Luật Đất đai thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc, ban hành ngày 15/10/2024, có hiệu lực 25/10/2024
2. **Quyết định 05/2025/QĐ-UBND** sửa đổi Quy định kèm theo Quyết định 62/2019/QĐ-UBND quy định giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc 5 năm 2020-2024, ban hành ngày 17/01/2025 và có hiệu lực ngày 20/01/2025.
3. **Quyết định 47/2024/QĐ-UBND** quy định cụ thể nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc, ban hành ngày 15/10/2024, có hiệu lực 25/10/2024.
4. **Quyết định 04/2025/QĐ-UBND** quy định cụ thể Nghị định 102/2024/NĐ-CP của Chính phủ thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc, ban hành ngày 17/01/2025 và có hiệu lực ngày 20/01/2025.
5. **Quyết định 65/2024/QĐ-UBND** quy định mức hỗ trợ giải quyết việc làm và đào tạo nghề cho hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc, ban hành ngày 31/12/2024 và có hiệu lực ngày 16/01/2025.
6. **Quyết định 64/2024/QĐ-UBND** quy định mức tỉ lệ phần trăm 9(%) để tính đơn giá thuê đất trả tiền hàng năm không thông qua đấu giá; đơn giá thuê đất đối với đất được Nhà nước cho thuê để xây dựng công trình ngầm; đơn giá thuê đất đối với phần diện tích đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc, ban hành ngày 31/12/2024 và có hiệu lực ngày 10/01/2025.
7. **Quyết định 67/2024/QĐ-UBND** quy định mức nộp tiền khi được Nhà nước giao đất, cho thuê đất để sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp từ đất chuyên trồng lúa trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc, ban hành ngày 31/12/2024 và có hiệu lực ngày 10/01/2025.
8. **Quyết định 290/QĐ-UBND năm 2025** điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2030 được Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc phân bổ tại Quyết định 1917/QĐ-UBND, ban hành và có hiệu lực ngày 21/02/2025.
9. **Quyết định 1844/QĐ-CT năm 2024** phê duyệt các quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai, lĩnh vực đăng ký biện pháp bảo đảm thẩm quyền giải quyết của UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai, chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai các huyện, thành phố thuộc phạm vi, chức năng quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành và có hiệu lực ngày 09/12/2024.
10. **Quyết định 1305/QĐ-CT** năm 2024 công bố danh mục thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thẩm quyền giải quyết của Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai các huyện, thành phố thuộc phạm vi, chức năng quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc, ban hành ngày 10/09/2024, có hiệu lực 10/09/2024.
11. **Quyết định 1263/QĐ-CT** năm 2024 công bố danh mục thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thẩm quyền giải quyết của Ủy ban nhân dân cấp huyện; cấp xã thuộc phạm vi, chức năng quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc, ban hành ngày 28/08/2024, có hiệu lực 28/08/2024.
12. **Quyết định 1447/QĐ-CT** năm 2024 phê duyệt các quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thẩm quyền giải quyết của Ủy ban nhân dân cấp huyện; cấp xã

thuộc phạm vi, chức năng quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc, ban hành ngày 03/10/2024, có hiệu lực 03/10/2024.

13. **Quyết định 1592/QĐ-UBND** năm 2024 **quy định vị trí, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Vĩnh Phúc**, ban hành và có hiệu lực ngày 28/10/2024.
14. **Quyết định 1826/QĐ-CT** năm 2024 **công bố danh mục thủ tục hành chính mới lĩnh vực tài chính đất đai** thuộc thẩm quyền giải quyết của Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc, ban hành và có hiệu lực ngày 05/12/2024.
15. **Quyết định 1447/QĐ-CT** năm 2024 **phê duyệt các quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai** thẩm quyền giải quyết của Ủy ban nhân dân cấp huyện; cấp xã thuộc phạm vi, chức năng quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc, ban hành và có hiệu lực ngày 03/10/2024.